

**Fondazione DREAM -  
Comunità di Sant'Egidio - ONLUS  
Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2021  
Relazione della società di revisione indipendente**

## Relazione della società di revisione indipendente

**Ai soci della  
Fondazione DREAM - Comunità di Sant'Egidio - ONLUS**

## Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Fondazione DREAM - Comunità di Sant'Egidio - ONLUS (la Fondazione), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2021 e dal rendiconto della gestione per l'esercizio chiuso a tale data e dalle sezioni "Parte generale" e "Illustrazione delle poste di bilancio" incluse nella relazione di missione. Il suddetto bilancio è stato preparato per la prima volta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione DREAM - Comunità di Sant'Egidio - ONLUS al 31 dicembre 2021 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Fondazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

### Altri Aspetti

La presente relazione non è emessa ai sensi di legge, stante il fatto che, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, la revisione legale spetta ad altro soggetto, diverso dalla scrivente società di revisione.

### Responsabilità del Consiglio Direttivo e dell'Organo di controllo della Fondazione DREAM - Comunità di Sant'Egidio - ONLUS per il bilancio d'esercizio

Il Consiglio Direttivo è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il Consiglio Direttivo è responsabile per la valutazione della capacità dell'Ente di continuare a operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Il Consiglio Direttivo utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia rilevato l'esistenza di cause di estinzione o scioglimento e conseguente liquidazione dell'Ente o condizioni per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

L'Organo di controllo ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria dell'Ente.

## **Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio**

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che tuttavia non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti od eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Fondazione;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dal Consiglio Direttivo, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte del Consiglio Direttivo del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Fondazione cessi di operare come un'entità in funzionamento.

- Abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Roma, 2 Agosto 2022

EY S.p.A.



Alessandro Fischetti  
(Revisore Legale)

**Fondazione DREAM- Comunità di Sant'Egidio - ONLUS**

Sede legale: Piazza di S. Egidio, 3/A

Codice fiscale e Partita IVA: 08968171002

**Bilancio al 31 dicembre 2021**

**STATO PATRIMONIALE**

**ATTIVO** **2021**

**A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI** **0**

**B) IMMOBILIZZAZIONI**

**I) Immobilizzazioni immateriali**

1) Costi di impianto e ampliamento	0
2) Costi di sviluppo	0
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0
5) Avviamento	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0
7) Altre	0
<b>Total I</b>	<b>0</b>

**II) Immobilizzazioni materiali**

1) Terreni e fabbricati	723.107
2) Impianti e macchinari	0
3) Attrezzature	0
4) Altri beni	0
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0
<b>Total II</b>	<b>723.107</b>

**III) Immobilizzazioni Finanziarie, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo**

1) Partecipazioni in:

a) imprese controllate	0
b) imprese collegate	637
c) altre imprese	0
2) Crediti:	0
a) verso imprese controllate	0
b) verso imprese collegate	0
c) verso altri enti del terzo settore	0
d) verso altri	0
3) Altri Titoli	1.466.872
<b>Totale III</b>	<b>1.467.509</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b><u>2.190.616</u></b>

### C) ATTIVO CIRCOLANTE

#### I) Rimanenze

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0
4) Prodotti finiti e merci	0
5) Acconti	0
<b>Totale I</b>	<b>0</b>

#### II) Crediti con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo

1) Verso utenti e clienti	0
2) Verso associati e fondatori	0
3) Verso Enti Pubblici	0
4) Verso soggetti privati per contributi	459.982
5) Verso enti della stessa rete associativa	0
6) Verso altri enti del terzo settore	0
7) verso imprese controllate	0
8) verso imprese collegate	237.926
9) crediti tributari	2.849
10) da 5 per mille	0
11) imposte anticipate	0

12) verso altri 165

**Totale II** 700.922

**III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

1) Partecipazioni in imprese controllate 0

2) Partecipazioni in imprese collegate 0

3) Altri titoli 0

**Totale III** 0

**IV) Disponibilità liquide**

1) Depositi bancari e postali 286.126

2) Assegni 0

3) Denaro e valori in cassa 531

**Totale IV** 286.657

**TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE** 987.580

**D) RATEI E RISCONTI ATTIVI** 5.310

**TOTALE ATTIVO** 3.183.505

**PASSIVO**

**A) PATRIMONIO NETTO**

**I) Fondo di dotazione dell'ente** 100.000

**II) Patrimonio vincolato**

1) Riserve statutarie 0

2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali 2.285.278

3) Riserve vincolate destinate da terzi 546.523

**III) Patrimonio libero** 0

1) Riserve di utili o avanzi di gestione 4.323

2) Altre riserve 0

**TOTALE PATRIMONIO NETTO** 2.936.123

**B) FONDI PER RISCHI E ONERI**

## FONDAZIONE DREAM COMUNITA' DI SANT'EGIDIO ONLUS

**Codice fiscale e Partita Iva: 08968171002**

**Piazza S. Egidio, 3/a - 00153 ROMA RM**

### Premessa

Signori Consiglieri,

il bilancio, che sottponiamo alla vostra approvazione di cui la presente Relazione di missione costituisce parte integrante, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 13 del D. Lgs n. 117 del 2017 (cd Codice del terzo settore) nonché al Decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali n. 39 del 5 marzo 2020 “Adozione della modulistica di bilancio degli enti del Terzo settore”, tenendo conto delle norme del Codice Civile e dei principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità in quanto compatibili con l'assenza di scopo di lucro dell'Associazione, con particolare riferimento all'OIC 35 – Principio Contabile ETS, pubblicato a febbraio 2022.

La Fondazione DREAM Comunità di Sant'Egidio ONLUS per il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2021 si è avvalso dell'apposita semplificazione prevista dall'OIC35 paragrafo 33a) di non presentare il bilancio comparativo 2020.

Sebbene l'Associazione non abbia ancora avviato il processo finalizzato all'iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (di seguito anche “RUNTS”), con nota n. 19740 del 29 dicembre 2021, il Ministero del lavoro e delle politiche sociali ha affermato in via interpretativa la necessità per i soggetti con qualifica di Onlus di adottare i nuovi schemi di bilancio, già con riferimento all'esercizio 2021.

Lo Stato patrimoniale, il Rendiconto Gestionale, il Rendiconto Finanziario e la Nota Integrativa sono espressi in Euro come previsto dall'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

È riportato in allegato il rendiconto finanziario indiretto in termini di liquidità che riassume le fonti che hanno incrementato i fondi liquidi disponibili per l'Associazione e gli impieghi che, al contrario, hanno comportato un decremento delle stesse liquidità.

I risultati di sintesi dell'esercizio 2021 sono pertanto rappresentati dai seguenti documenti, che costituiscono nel loro complesso il Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021:

- Stato Patrimoniale;
- Rendiconto Gestionale;
- Relazione di Missione.

È presentato inoltre il Rendiconto Finanziario su base volontaria, mentre il Rapporto Attività è presentato a corredo del Bilancio d'esercizio.

Le strutture formali dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto Gestionale, così come previsto dai documenti sopra richiamati, sono state rispettate con riferimento all'ordine espositivo sia delle macro-classi che delle singole voci. Nella predisposizione del Bilancio sono stati osservati i postulati generali della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta, nonché i principi di redazione previsti dall'art. 2423-bis del Codice Civile.

Vengono inoltre fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

La Fondazione DREAM - Comunità di Sant'Egidio - Onlus è stata costituita nel 2006 e riconosciuta quale Onlus in base al D.L. 460/97. Inoltre, nel 2007 la Prefettura di Roma ha iscritto la Fondazione nel registro delle persone giuridiche.

Essa beneficia delle agevolazioni tributarie previste per le Onlus dall'art. 150 del D.p.r. 917/86, e successive integrazioni e modifiche, in materia di Ires, nonché della determinazione ai sensi dell'art. 10 del D.p.r. 446/97 in materia di Irap.

Le erogazioni in denaro a favore della Onlus sono detraibili dalla dichiarazione dei redditi ai sensi del DPR 917/86, art. 15 per i soggetti IRPEF e art. 100 per i soggetti IRES. In alternativa, le offerte sono deducibili ai sensi dell'art. 14 DL 35/2005 convertito con L 80/2005, sia per i soggetti Irpef che Ires.

L'incarico di revisione legale è affidato al collegio sindacale.

Il presente bilancio è stato sottoposto a revisione contabile volontaria da parte della società EY S.p.A

## ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

### Sez.1 – CRITERI APPLICATI

#### A - Criteri applicati per la valutazione, per le rettifiche e per le rivalutazioni delle voci di bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto dell'attività svolta dalla Onlus.

Il Consiglio Direttivo ha effettuato una valutazione prospettica della capacità dell'Ente a costituire un complesso economico funzionante per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del Rendiconto. La valutazione effettuata non ha identificato significative incertezze in merito a tale capacità.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi che compongono le singole poste o voci delle attività e passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere poiché non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità d'applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Con il D.Lgs. 139/2015 è stato inoltre introdotto il principio generale di rilevanza della sostanza sulla forma, l'art. 2423 bis del Codice Civile al nuovo comma 1-bis) recita: "la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenuto conto della sostanza dell'operazione o del contratto".

Nella presente Relazione di Missione sono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

I criteri di valutazione, laddove non diversamente indicati, sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle raccomandazioni di cui in premessa. I valori sono espressi in Euro.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2021 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, ad eccezione di quanto previsto dal nuovo Principio contabile OIC 35.

Come previsto dall'OIC 35 – § Disposizioni di prima applicazione, l'Associazione ha applicato, secondo quanto previsto dall'OIC35 paragrafo 32b), il principio contabile prospetticamente (i.e. a partire dall'inizio dell'esercizio in corso), in considerazione del fatto che la determinazione dell'effetto pregresso è risultata eccessivamente onerosa.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

#### Immobilizzazioni

### *Immateriali*

Sono iscritte al costo originario di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, esposto al netto delle quote di ammortamento calcolate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

L'ammortamento decorre dal momento in cui l'immobilizzazione è disponibile e pronta per l'uso.

### *Materiali*

Sono iscritte al costo originario d'acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, ed esposte al netto di ammortamenti e svalutazioni.

Ai sensi di quanto previsto dall'OIC 16, par. 47, le immobilizzazioni materiali acquisite a titolo gratuito sono iscritte nell'attivo dello stato patrimoniale in base al presumibile valore di mercato attribuibile alle stesse alla data di acquisizione.

Tutti i cespiti sono ammortizzati tranne alcuni fabbricati civili la cui utilità non si esaurisce, come i terreni.

In linea con quanto previsto dagli OIC, infatti, gli ammortamenti sono necessari per gli immobili strumentali, allorché vi sia produzione di servizi a cui gli stessi concorrono e vi sia un effettivo deperimento economico del bene stesso, mentre gli immobili da reddito e gli altri beni non strumentali non sono ammortizzati.

L'ammortamento inizia dal momento in cui il cespote è disponibile e pronto per l'uso.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, ridotte alla metà nel caso in cui i cespiti stessi siano entrati in funzione nell'esercizio in chiusura:

Categoria "terreni e fabbricati":

- Immobili: 3%

Categoria "impianti ed attrezzature":

- Impianti: 15%
- Attrezzature: 15%
- Impianto telefonici 25%

Categoria "altri beni":

- Automezzi: 25%
- Macchine elettroniche d'ufficio: 20%
- Mobili ed arredi: 15%
- Costruzioni leggere: 10%

### *Finanziarie*

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da partecipazioni in imprese diverse, crediti ed altri titoli.

Le partecipazioni in imprese diverse e gli altri titoli destinati a permanere durevolmente nel patrimonio dell'ente per effetto della volontà della direzione e dell'effettiva capacità della Comunità di detenerle per un periodo prolungato di tempo vengono classificate nelle immobilizzazioni finanziarie.

Diversamente, vengono iscritte nell'attivo circolante. Il cambiamento di destinazione tra attivo immobilizzato e attivo circolante, o viceversa, è rilevato secondo i criteri valutativi specifici del principio contabile OIC 21.

La classificazione dei crediti tra le immobilizzazioni finanziarie e l'attivo circolante è effettuata in base al criterio della destinazione degli stessi rispetto all'attività ordinaria e pertanto, indipendentemente dalla scadenza, i crediti di origine finanziaria sono classificati tra le immobilizzazioni finanziarie mentre quelli di origine commerciale sono classificati nell'attivo circolante.

La voce dei crediti, invece, accoglie i depositi cauzionali iscritti al valore nominale.

Gli altri titoli sono costituiti da attività finanziarie affidate in gestione patrimoniale a società di gestione del risparmio sono iscritte al minore fra il costo storico ed il valore di mercato.

Le partecipazioni in imprese diverse sono iscritte al costo rettificato solo in caso di perdite durevoli di valore.

### **Crediti**

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Il criterio del costo ammortizzato può non essere applicato ai crediti se gli effetti sono irrilevanti; generalmente gli effetti sono irrilevanti se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore a 12 mesi). L'Associazione non presenta in bilancio crediti con scadenza superiore a 12 mesi, pertanto, ha optato per la rilevazione secondo il presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore.

### **Disponibilità liquide**

Sono iscritte al loro valore nominale.

Le disponibilità liquide possono comprendere moneta, assegni e depositi bancari e postali espressi in valuta.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

### **Patrimonio netto**

Il patrimonio netto è stato rilevato al valore nominale originario. È stata effettuata la distinzione tra patrimonio vincolato, per il quale vi è l'obbligo dell'utilizzo per prestabiliti fini, e patrimonio non vincolato, il quale è destinato a contribuire alla missione che si prefigge di raggiungere la Fondazione.

### **Fondo rischi e oneri**

I fondi rischi ed oneri sono iscritti a fronte di possibili passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, di cui tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli impegni assunti e degli elementi a disposizione. gestionale.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Nella fattispecie tale voce include gli stanziamenti al Fondo "Altri".

### **Fondo TFR**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato viene stanziato per coprire l'intera passività maturata alla chiusura dell'esercizio nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo indici.

### **Debiti**

I debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Il criterio del costo ammortizzato può non essere applicato ai debiti se gli effetti sono irrilevanti; generalmente gli effetti sono irrilevanti se i debiti sono

a breve termine (ossia con scadenza inferiore a 12 mesi). L'associazione non presenta in bilancio debiti con scadenza superiore a 12 mesi, pertanto ha optato per la rilevazione dei debiti al loro valore nominale.

#### **Criteri di conversione dei valori espressi in valuta**

I crediti e i debiti espressi originariamente in valuta estera sono iscritti in bilancio in Euro al tasso di cambio di fine esercizio. Le differenze di cambio, risultanti dalla conversione dei crediti e debiti in valuta estera al cambio di chiusura dell'esercizio, vengono imputati a conto economico nell'ambito delle componenti di natura finanziaria.

#### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono state determinate secondo le aliquote previste dalle norme vigenti.

#### **Componenti positivi e negativi di reddito**

Sono stati determinati secondo i principi della prudenza e della competenza. In particolare, le liberalità sono rilevate come proventi del periodo in cui sono state ricevute o in quello in cui si acquisisce il diritto a riceverle, tenuto conto dell'attività svolta dalla Onlus e dell'OIC 35. Le erogazioni liberali, infatti, sono transazioni non sinallagmatiche che, secondo quanto previsto dal Glossario sulle poste di bilancio del decreto ministeriale, sono definibili come "atti che si contraddistinguono per la coesistenza di entrambi i seguenti presupposti: a. l'arricchimento del beneficiario con corrispondente riduzione di ricchezza da parte di chi compie l'atto; b. lo spirito di liberalità (inteso come atto di generosità effettuata in mancanza di qualunque forma di costrizione)".

Le erogazioni liberali includono quindi principalmente le donazioni regolari e "one off", quelle di aziende e grandi donatori (ove non regolate da accordi e convenzioni che lo caratterizzino quale contributo), i lasciti e le donazioni in natura, ossia i beni ricevuti gratuitamente nel corso dell'anno. Queste ultime donazioni sono rilevate al loro fair value al momento dell'iscrizione in bilancio.

In sede di chiusura del bilancio, la parte dei contributi non impiegata nell'esercizio, come previsto dai principi sopramenzionati, è stornata dal Rendiconto della Gestione ed attribuita al Patrimonio Netto, esprimendo in tal modo le risorse ancora disponibili e da impiegare negli esercizi successivi per il completamento dei progetti cui si riferiscono. I contributi in conto capitale, ricevuti ed impiegati per l'acquisto di beni materiali ed immateriali, sono iscritti nel Patrimonio Netto ed accreditati tra i componenti positivi del Rendiconto di Gestione corrispondentemente al valore degli ammortamenti conteggiati sui cespiti finanziati.

#### **Proventi e Oneri finanziari**

In questa classe sono rilevati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'area finanziaria della gestione dell'impresa.

I "proventi finanziari" vanno rilevati per competenza.

#### **ATTIVITA'**

#### **B) Immobilizzazioni**

#### **II - Immobilizzazioni materiali**

	COSTO STORICO				FONDO AMMORTAMENTO					VALORE NETTO	
	Valore al 31/12/2020	Increm. 2021	Decrem. 2021	Valore al 31/12/2021	Valore al 31/12/2020	Ammort. 2021	Riclass. 2021	Decrem. 2021	Valore al 31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Terreni e Fabbricati	1.140.900	-	-	1.140.900	-383.566	-34.227	-	-	-417.793	757.334	723.107

Altri beni	34.415		0	34.415	-34.415	-	-	-	-34.415	-	-
<b>Totale</b>	<b>1.175.315</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.175.315</b>	<b>-383.754</b>	<b>-34.227</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-452.208</b>	<b>757.334</b>	<b>723.107</b>

## TERRENI E FABBRICATI

Il valore è relativo ad un'immobile acquistato, nel 2009, in Roma, Vico del Bologna n. 31, per le attività istituzionali dell'ente.

## ALTRI BENI

Si tratta di un'autovettura acquistata nel 2014 per le attività del Programma DREAM in Kenya, integralmente ammortizzata.

## III – Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite dal portafoglio titoli e dalla partecipazione in un ente collegato, secondo quanto di seguito riportato

	Saldo al 31/12/2020	Decremento	Incremento	Saldo al 31/12/2021
Altri titoli	1.450.000	285.000	301.872	1.466.872
Partecipazioni in imprese collegate	637	0	0	637
<b>Totale</b>	<b>1.450.637</b>	<b>285.000</b>	<b>301.872</b>	<b>1.467.509</b>

## ALTRI TITOLI

Gli altri titoli sono iscritti all'interno dell'attivo immobilizzato in quanto destinati a permanere durevolmente nel patrimonio dell'ente. In particolare, nel 2009 sono stati investiti parte delle disponibilità liquide in titoli di Stato a basso profilo di rischio presso la Unicredit Private. Inoltre la Fondazione DREAM ha deciso di chiudere il portafoglio titoli presso la Symphonia BIM e di trasferire l'investimento presso la Fideuram. Questi titoli sono iscritti al costo di acquisto ed al 31 dicembre 2021 sono pari ad € 1.140.900.

## PARTECIPAZIONI IN IMPRESE COLLEGATE E CONTROLLATE

Nel corso dell'anno 2010 è stato creato un ente: "Dream Trust Kenya". Trattasi di un Trust di diritto keniota senza fine di lucro per lo sviluppo delle attività del Programma DREAM in Kenya. La Fondazione DREAM – Comunità di Sant'Egidio – ONLUS ne detiene il 20% per un controvalore di € 637.

## C) Attivo circolante

### II – Crediti

Sono così suddivisi:

Descrizione	Saldo al 31.12.2021
Verso soggetti privati per contributi	459.982

Verso imprese collegate	237.926
Crediti tributari	2.849
Verso altri	165
<b>Totale</b>	<b>700.922</b>

Tutti i crediti risultano esigibili entro l'esercizio successivo.

La voce **crediti verso soggetti privati per contributi** si riferisce ai contributi erogati da soggetti privati legati a particolari progetti. L'importo di € 459.982 fa riferimento al progetto in essere con Conferenza episcopale italiana

La voce **crediti verso imprese collegate** Trattasi di crediti per anticipi fatti a enti non profit collegati. Questi crediti sono funzionali allo svolgimento delle attività del programma DREAM ed ai contributi erogati.

I crediti sono principalmente verso Comunità di Sant'Egidio ACAP per € 213.142

La voce **crediti tributari** si riferisce prevalentemente al credito IRAP per euro 2.205.

### III – Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Nel corso del 2021 sono stati venduti i titoli destinati alla gestione patrimoniale di Symphonia SGR per € 594'391. A fine esercizio non sono presenti attività finanziarie non immobilizzate.

### IV - Disponibilità liquide

Descrizione	Saldo al 31.12.2021
Depositi bancari e postali	286.126
Assegni	0
Denaro e valori in cassa	531
<b>Totale</b>	<b>286.126</b>

La disponibilità liquida di cassa è relativa alla cassa di Roma per € 531.

I conti correnti bancari sono sottoscritti con Istituti di Credito aventi sede in Italia, in Kenya ed in Spagna.

### D) Ratei e risconti

Descrizione	Saldo al 31.12.2020	Saldo al 31.12.2021	Variazioni
Cedole in corso	2.268	4.960	2.692
Risconti attivi	-	350	350
<b>Totale</b>	<b>2.268</b>	<b>5.310</b>	<b>3.042</b>

Il valore si riferisce principalmente ai ratei attivi agli interessi sui titoli detenuti dalla Fondazione maturati al 31/12/2020 pari ad € 5.310.

## PASSIVITÀ

### A) Patrimonio netto

Il patrimonio netto è pari ad € 2.936.123

Di seguito riportiamo la movimentazione del patrimonio netto avvenuta nel corso del periodo, specificando in relazione a quanto previsto dall'OIC 35 il grado di disponibilità degli stessi.

	Fondo Dotazione Patrimoniale	Patrimonio libero	Fondi Vincolati all'attività istituzionale (ricevuti da terzi con vincolo)	Fondi Vincolati all'attività istituzionale (per volontà degli organi interni)	Fondo contributo in c/capitale vincolato da terzi o per volontà organi interni	Risultato di gestione	Patrimonio netto
<b>Situazione al 31.12.2020</b>	<b>100.000</b>	<b>4.323</b>	<b>403.815</b>	<b>2.890.516</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.398.654</b>
<b>Riclassifica nuovo schema di bilancio</b>	<b>Fondo Dotazione Patrimoniale</b>	<b>Riserve statutarie</b>	<b>Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali</b>	<b>Riserve vincolate destinate da terzi</b>	<b>Riserve di utili o avanzi di gestione</b>	<b>Altre Riserve</b>	<b>Patrimonio netto</b>
<b>Situazione al 31.12.2020</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>2.890.516</b>	<b>403.815</b>	<b>4.323</b>	<b>0</b>	<b>3.398.654</b>
<b>Contributi 2021</b>			<b>94.307</b>	<b>684.982</b>			<b>779.289</b>
<b>Impieghi fondi vincolati 31.12.2020</b>			<b>-699.545</b>	<b>-394.502</b>			<b>-1.094.046</b>
<b>Impieghi contributi 2021</b>				<b>-147.772</b>			<b>-147.772</b>
<b>Riclassifica a contributo c/capitale fondi vincolati 31.12.2020</b>							<b>0</b>
<b>Riclassifica a contributo c/capitale contributi 2021</b>							<b>0</b>
<b>Destinazione risultato esercizio precedente</b>							<b>0</b>
<b>Risultato della gestione 2021</b>							<b>0</b>
<b>Situazione al 31.12.2021</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>2.285.278</b>	<b>546.523</b>	<b>4.323</b>	<b>0</b>	<b>2.936.123</b>

Il Patrimonio netto dell'ACAP pari a € 2.936.123 risulta costituito dal Fondo di Dotazione Patrimoniale pari a € 100.000, costituito nel 2006, dalle Riserve Vincolate per decisione degli organi istituzionali pari a € 2.285.278 (composte da fondi vincolati e contributi in conto capitale), dalle riserve vincolate destinate da terzi per € 546.523 (anch'esse composte da fondi vincolati e contributi in conto capitale) e dalle riserve di utili o avanzi di gestione per euro 4.323.

Le riserve vincolate, sia destinate da terzi che da volontà degli organi istituzionali, sono composte dai fondi vincolati, che si decrementano in relazione ai costi sostenuti per i progetti e si incrementano per la quota rinviate agli esercizi successivi, e dai contributi in conto capitale, che affluiscono al conto economico in relazione all'ammortamento degli investimenti effettuati attraverso il contributo medesimo.

I fondi vincolati al 31/12/2020 sono i seguenti:

Ente Erogante	Titolo progetto	Budget Totale Approvato	Totale Contributo Esigibile	Fondi Vincolati al 31.12.2020	Decremento per impiego fondi 2021	Incremento per contributi assegnati (deliberati) nel 2021	Fondi Vincolati al 31.12.2021
Fondation Assistance Internationale	DREAM Centrafrica	495.000	495.000	59.763	(59.763)		0
Fondation Assistance Internationale	DREAM Centrafrica	225.000	225.000		(67.785)	225.000	157.215
Conferenza Episcopale Italiana	Emergenza COVID Tanzania	14.773	14.773	1.390	(1.390)		0
Conferenza Episcopale Italiana	Emergenza COVID Congo R.D.	29.937	29.937	3.297	(3.297)		0
Conferenza Episcopale Italiana	Formazione Malawi 2020 - 2021	436.807	436.807	176.509	(167.196)	218.403	227.716
Conferenza Episcopale Italiana	Formazione Mozambico 2020 -2021	483.160	483.160	162.855	(242.842)	241.579	161.592
<b>Totale Fondi vincolati all'attività istituzionale (ricevuti da terzi con vincolo)</b>				<b>403.815</b>	<b>(542.274)</b>	<b>684.982</b>	<b>546.523</b>

Ente Erogante	Titolo progetto	Budget Totale Approvato	Totale Contributo Esigibile	Fondi Vincolati al 31.12.2020	Decremento per impiego fondi 2021	Incremento per contributi assegnati (deliberati) nel 2020	Fondi Vincolati al 31.12.2021
Sostenitori vari	progetto DREAM	2.984.822	2.984.822	2.890.516	(699.545)	94.307	2.285.278
<b>Totale Fondi vincolati per decisione organi interni</b>				<b>2.890.516</b>	<b>(699.545)</b>	<b>94.307</b>	<b>2.285.278</b>

Nel fondo vincolato sostenitori vari, pari ad € 2.285.278 al 31/12/2021 sono incluse tutte le donazioni varie erogate per il Progetto DREAM nel corso degli anni nonché le nuove donazioni ricevute nel corso del 2021 e non ancora utilizzate per il progetto.

#### B) Fondi rischi ed oneri

Non sono presenti fondi per rischi ed oneri.

#### C) Fondo trattamento fine rapporto

Descrizione	Saldo al 31.12.2021
Fondo T.F.R.	183.055

Il fondo rappresenta l'effettivo debito verso i quattordici dipendenti italiani della Fondazione in forza al 31 dicembre 2021

#### D) Debiti

Descrizione	Saldo al 31.12.2021
Verso banche	57
Verso altri finanziatori	0
Verso associati e fondatori per finanziamenti	0
Verso enti della stessa rete associativa	0
Per erogazioni liberali condizionate	0
Acconti	0
Verso fornitori	1.060
Verso imprese controllate e collegate	0
Tributari	3.431
Verso /Ist. Prev. e Ass. Soc.	15.659
Dipendenti e collaboratori	32.326
Altri	857
<b>Totale</b>	<b>2.258.133</b>

**I debiti verso banche** sono costituiti integralmente dai debiti per carte di credito.

I debiti verso fornitori si riferiscono fatture varie da saldare al 31/12/2021 per € 1.060.

I debiti tributari si riferiscono principalmente alle ritenute IRPEF su retribuzioni (€ 2.300) da versare nell'esercizio successivo.

La voce "Debiti v/Istituti Prev. e sicur. Sociali" fanno riferimento principalmente ai contributi Inps relativi ai dipendenti di dicembre 2021 (€ 14.133) da versare nell'esercizio successivo.

La voce "Debiti verso dipendenti e collaboratori" per € 32.326 fa riferimento principalmente ai debiti verso dipendenti per ferie e permessi non goduti al 31/12/2021, pari ad € 30.019.

## E) Ratei e risconti

Descrizione	Saldo al 31.12.2021
Ratei e Risconti	10.937

La voce è composta prevalentemente da ratei passivi (€ 10.937) che sono costituiti dalla quattordicesima mensilità da corrispondere al personale dipendente.

## RENDICONTO GESTIONALE

### ONERI

#### A) COSTI ED ONERI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

Ammontano complessivamente a € 1.331.930 e si riferiscono principalmente a:

##### **Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci - € 34**

Si tratta di materiale vario.

##### **Servizi - € 866.203**

I servizi sono relativi a contributi erogati a favore del Programma DREAM ed ad altre spese, così suddivisi

Contributi ad altri enti per progetti € 805.348

Collaborazioni a progetto € 38.798

##### **Godimento beni di terzi - € 0**

##### **Personale - € 424.012**

Sono principalmente i costi relativi al personale dipendente in Italia (Stipendi lordi, oneri sociali, TFR, oneri assicurativi).

##### **Ammortamenti - € 34.227**

Si tratta degli ammortamenti relativi all'ammortamento dell'immobile sito in Roma ed acquistato nel 2009:

Ammortamento immobile € 34.227

##### **Accantonamenti per rischi ed oneri - € 0**

##### **Oneri diversi di gestione - € 7.454**

Si tratta principalmente di imposte sull'immobile di proprietà, sui ricavi su titolo e oneri straordinari relativi a costi di competenza degli esercizi precedenti non rilevati precedentemente.

##### **Rimanenze iniziali - € 0**

## **B) COSTI ED ONERI DA ATTIVITA' DIVERSE**

Nel corso dell'anno non sono stati sostenuti costi ed oneri da attività diverse.

## **C) COSTI ED ONERI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI**

Nel corso dell'anno non sono stati sostenuti costi ed oneri da attività di raccolta fondi.

## **D) COSTI ED ONERI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

Ammontano complessivamente a € 5.659 e risultano così composti:

### **Su rapporti bancari - € 1.082**

Si tratta quasi esclusivamente (€ 1.082) di spese bancarie derivanti dai diversi conti correnti dell'ente.

### **Da altri beni patrimoniali € 4.577**

Si tratta di perdite e commissioni su investimenti

## **E) COSTI ED ONERI DI SUPPORTO GENERALE**

Non direttamente imputabili a nessun progetto, ammontano complessivamente a € 15.561 e risultano così suddivisi:

### **Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci - € 0**

### **Servizi - € 1.047**

Nel corso dell'anno sono stati sostenuti oneri di supporto generale per € 1.047 per consulenze fiscali e contabili

### **Personale - € 0**

### **Ammortamenti - € 0**

### **Accantonamenti per rischi ed oneri - € 0**

### **Altri oneri - € 14.514**

Le imposte sul reddito sono costituite principalmente dall'Irap calcolata sulle retribuzioni e dall'Ires sull'immobile di proprietà:

Irap	€ 13.947
Ires	€ 567

## **PROVENTI**

## **A) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE € 1.297.319**

### **Proventi da quote associative e apporti dei fondatori - € 0**

**Proventi degli associati per attività mutuali - € 0**

**Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori - € 0**

**Erogazioni liberali - € 0**

**Proventi del 5 per mille - € 0**

**Contributi da soggetti privati - € 1.297.319**

Sono proventi derivati da contributi da parte di soggetti privati quali società, associazioni, fondazioni private o bancarie nonché Enti privati come Chiese o Fondazioni religiose.

Si evidenziano i contributi ricevuti da:

- Contributo Fondation Assistance Internationale progetto DREAM Centrafrica per Euro 127.548
- Contributo Conferenza episcopale italiana formazione Mozambico per Euro 242.842.
- Contributo Conferenza episcopale italiana formazione Malawi per Euro 167.196

**Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi - € 0**

**Contributi da Enti Pubblici - € 0**

**Proventi da contratti con Enti Pubblici - € 0**

**Altri ricavi, rendite e proventi - € 0**

**Rimanenze finali - € 0**

**B) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DIVERSE € 0**

**C) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI - € 0**

**D) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI - € 55.831**

**Da rapporti bancari - € 19**

Si tratta di interessi attivi maturati sui diversi conti correnti bancari.

**Da altri patrimoni finanziari - € 55.376**

La voce è composta prevalentemente da interessi attivi su titoli.

**Da patrimonio edilizio - € 0**

**Da altri beni patrimoniali - € 0**

**Altri proventi - € 436**

Si tratta di differenze attive su cambi per operazioni in valuta.

## E) PROVENTI DI SUPPORTO GENERALE - € 0

### ALTRE INFORMAZIONI

#### Altre partecipazioni

Si rileva che la Fondazione DREAM Comunità di Sant'Egidio Onlus ha:

Una quota di 1/7 della ASBL Fondazione DREAM Comunità di Sant'Egidio Onlus RDC", costituita nella Repubblica Democratica del Congo. Quest'associazione senza scopo di lucro ha come scopo l'implementazione del Programma DREAM nella Repubblica Democratica del Congo. L'Associazione di diritto congolesi non prevede la sottoscrizione mediante versamento della quota sociale. Le altre quote sono detenute da 6 persone fisiche

#### Compensi degli amministratori e dei sindaci

Tutti gli amministratori della Fondazione DREAM nonché i membri del Collegio dei Revisori prestano la loro attività su base volontaria e di conseguenza non percepiscono alcun compenso o rimborso spesa per la loro attività.

Non sono inoltre erogati compensi o rimborsi a persone fisiche o giuridiche riconducibili agli amministratori o ai membri del Collegio dei Revisori.

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate transazioni con soggetti che possono trovarsi in conflitto di interessi (*parti correlate*).

#### Dati sull'occupazione

Alla fine del 2021 il personale retribuito in Italia dalla Fondazione era composto di n. 13 impiegati. Questo personale è incaricato della gestione amministrativa, dello sviluppo del software DREAM nonché del supporto ai laboratori e centri DREAM in Africa.

L'organico della Fondazione, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le variazioni seguenti:

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	variazione
Dirigenti	0	0	0
Quadri	0	0	0
Impiegati	13	15	-2
<b>Totale</b>	<b>13</b>	<b>15</b>	<b>-2</b>

Per quanto riguarda la differenza retributiva tra dipendenti per la verifica del rapporto uno a otto di cui all'art. 16 del decreto legislativo 117/2017, questa non raggiunge neanche uno a due.

#### Rapporti con parti correlate

Ai sensi di quanto richiesto dall'OIC 35, per parti correlate si intende: a) Ogni persona o ente in grado di esercitare il controllo sull'ente. Il controllo si considera esercitato dal soggetto che detiene il potere di nominare o rimuovere la maggioranza degli amministratori o il cui consenso è necessario agli amministratori per assumere decisioni; b) Ogni amministratore dell'ente; c) Ogni società o ente che sia controllato dall'ente (ed ogni amministratore di tale società o ente). Per la nozione di controllo si rinvia a quanto stabilito dall'art. 2359 del codice civile, mentre per la nozione di controllo di un ente si rinvia a quanto detto al punto precedente; d) Ogni dipendente o volontario con responsabilità strategiche; e) Ogni persona che è legata ad una persona la quale è parte correlata dell'ente".

Si riporta di seguito un prospetto riepilogativo delle operazioni realizzate con parti correlate:

Parte correlata	Importo al 31 dicembre 2021	Natura del rapporto
Comunità di Sant'Egidio ACAP Onlus	146.486	Contributo per progetti da Comunità di S. Egidio ACAP a Fondazione DREAM

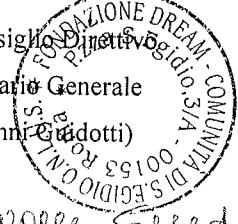
Comunità di Sant'Egidio ACAP Onlus	739.018	Contributi per progetti della Fondazione a Comunità di S. Egidio acap
Comunità di S. Egidio	605.238	Contributo per spese da Comunità di S. Egidio a Fondazione DREAM – uso fondi vincolati
ASBL Congo	3.297	Contributo a ASBL Congo per spese progetto Fondazione DREAM
ASBL Congo	24.785	Ente locale riconosciuto in Congo attraverso il quale la Comunità svolge i propri progetti

### Eventi successivi al 31/12/2021

Con il prolungarsi dell'epidemia di COVID-19 la Fondazione DREAM ha dovuto rivedere le modalità di sostegno ai vari gruppi di beneficiari delle sue attività ed ha registrato un forte incremento del numero di persone in stato di necessità.

La forte instabilità generatosi con l'invasione dell'Ucraina da parte della Russia nel mese di febbraio 2022 crea un'ancor maggiore necessità di sostegno da parte della Fondazione DREAM ma non sono attesi impatti significativi sul bilancio della Fondazione.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Rendiconto della gestione e Relazione di Missione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Per il Consiglio di Amministrazione  
 Il Segretario Generale  
 (Giovanni Guidotti)  
  
*Giovanni Guidotti*